

О Б Щ И Н А И С К Ъ Р

УТВЪРЖДАВАМ!

чл.23 от ЗЗЛД

КМЕТ:
/инж. Валентин Иорданов/

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

обект: „Ремонт на „Здравна служба“ – с. Староселци,
община Искър“

Община Искър
2019 г.



I. Цел на настоящата обществена поръчка

1. Обща цел на поръчката

Общата цел на настоящата поръчка е определянето на изпълнител за извършване на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Ремонт на „Здравна служба“ – с. Староселци, община Искър“. С изпълнението на предвидените СМР ще се постигне обновяване и подобряване на общото състояние, хигиенизиране и комфорт на обитаване на обекта.

2. Място и срок за изпълнение на поръчката

Мястото за изпълнение на поръчката е на ул. „Георги Димитров“ №3 в с. Староселци, община Искър, област Плевен, Република България.

Срокът за изпълнение на поръчката е по предложение на участника, но не повече от 60 (шестдесет) календарни дни и не по-малко от 35 (тридесет и пет) календарни дни.

Срокът на изпълнение започва да тече от датата на заверка на Заповедната книга и приключва със съставянето на Констативен акт /Приложение №15/ за установяване годността за приемане на строежа.

3. Прогнозната стойност на настоящата поръчка е в размер на 19 999,96 лв. (деветнадесет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и деветдесет и шест стотинки) с ДДС.

II. Описание на предмета на поръчката.

Предмет на настоящата обществена поръчка е: „Ремонт на „Здравна служба“ – с. Староселци, община Искър“, находяща се в УПИ XII - 473, стр. кв. 70, по плана на с. Староселци, община Искър.

Сградата е масивна, двуетажна. Покривната конструкция е дървена с покритие от керемиди.

Основната цел е подобряване на общото състояние, хигиенизиране и комфорт на обитаване на обекта.

Целта е да се направи ремонт на сградния фонд - да се отремонтират настилки, врати, дограми, да се измажат, шпакловат и боядисат стените и таваните, така че да се спазят хигиенните изисквания.

Извършването на планираните ремонтни дейности ще подобри условията за пребиваване в обекта. Обемът на предвидените строително - монтажни работи е изчерпателно определен по вид и количество в приложената количествена сметка.

Строително - монтажните работи следва да бъдат извършени по изготвена Количествена сметка (КС) в съответствие с настоящата Техническа спецификация и при спазване на действащото законодателство, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти в страната, и правилата за безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност.

Строително-монтажните работи включват:

Пълно и детайлно описание на конкретните видове работи по обекта на интервенция, както и съответното, необходимо количество за изпълнение на поръчката е отразено в изготвената количествена сметка, приложение към настоящата техническа спецификация.

Предлаганите строителни продукти и материали следва да отговарят на изискванията на чл. 169а от Закона за устройство на територията и на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

По време на изпълнение на СМР да се спазват изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Всички работници да бъдат инструктирани от техническия ръководител на обекта, съобразно специфичните условия на работа на обекта. При изпълнение на строителните работи, работниците да носят специални сигнални жилетки с цел предпазване от злополука и нещастни случаи.

По време на изпълнението на ремонтните работи да не се засягат други комуникации и съоръжения.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, при подписване на договора за СМР, следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Заверено копие на Удостоверение за регистрация в Централния Професионален Регистър на Строителя (съгласно чл. 3 от Закона за камарата на строителите) I група - за строежи V-та категория или еквивалентен документ, издаден от компетентен орган от държавата, в която е установен.
2. Застраховка „Професионална отговорност“ за съответната категория строеж – I група, V категория, както и Застраховка „Трудова злополука“.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА

III. Приложимо законодателство и документи

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да съблюдава спазването на изискванията на:

- Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Наредба №3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба №1 от 30.07.2003год. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба №2 от 22.03.2004год. за минималните изисквания за

здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

- ЗЗБУТ Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

IV. КОНТРОЛ НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

1. Проверка и измерване на работите

Качеството и количеството на изпълнените строително-монтажни работи може да бъде проверявано във всеки един момент. Когато това не може да стане с помощта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се определя срок за привличане на външни специалисти. В този случай разходите са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Специални предпазни мерки

По време на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

2.1. да осъществява дейността си само при наличие на всички предвидени от законодателството разрешителни документи (лицензи, сертификата и др.), издавани от упълномощените контролни органи;

2.2. да извършва възложените му СМР с квалифициран и добре обучен персонал, притежаващ нужната квалификация;

2.3. преди започване на работа на строителната площадка да извърши оценка на риска, която обхваща всички етапи на договореното строителство, избора на работно оборудване и параметрите на работната среда. Оценката на риска се актуализира периодично при изменения на условията, при които е направена;

2.4. да осигури безопасни условия на труд при извършване на СМР, актуализирани инструкции по безопасност и здраве на труда, необходимите предпазни и информационни средства и др.;

2.5. да осигури средствата за индивидуална защита на всеки работник в съответствие с нормативните изисквания. Всички работещи на строителната площадка и извършващи СМР трябва да се осигурят с работно облекло, обувки, каски, брезентови ръкавици и други необходими предпазни средства в зависимост от характера на работата.

V. Почистване на строителната площадка

1. Общи положения

Обхватът на работата, предмет на условията на Договора, в съответствие с тази спецификация, трябва да включва не само осигуряването на цялото оборудване и работна ръка, но и изпълнението на всички дейности, свързани с премахването и почистването на всички строителни отпадъци.

2. Безопасност при работа

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да осигури безопасността на работниците, както и на хората, намиращи се в съседство. Площите в съседство на провеждане на разрушителни операции трябва да бъдат защитени от повреди, наранявания, прахово и друго замърсяване в резултат на извършените работи.

3. Предпазване на улиците от замърсяване

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на улиците и пътищата, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани със строително - монтажните работи. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани всички складирани по тези пътища отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

VI. Изисквания за безопасност

Всички дейности на обекта се извършват в съответствие с приложимите национални нормативни изисквания, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи Застраховка „Професионална отговорност“ за съответната категория строеж – I група, V категория, както и Застраховка „Трудова злополука“.

Работите ще се извършват при изключително строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на координатор по безопасност и здраве на обекта;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на ЛПС - каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух).

На обекта да бъде въведена „Книга за инструктаж по безопасност и здраве при работа“, съгласно НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Изпълнителят следва да предвиди извършването на необходимия инструктаж по безопасност на труда на всички работещи на обекта.

Да се спазват всички изисквания при работата с електрически ток, да се

използват подходящи гумирани кабели със съответните сечения и брой жила. Да се работи с изправни и заземени електроинструменти.

Да не се допускат за работа работници и служители, употребили алкохол, както и лица със смущения във вестибуларния апарат.

По време на строителството следва да се поддържат в изправност подходи до всяка точка на обекта за осигуряване на достъп на спешна медицинска помощ при необходимост, в случай на производствена авария, както и достъп на противопожарни автомобили.

В местата за почивка е необходимо да се оборудва пункт за пожарогасене и аптечка с пълен набор консумативи за оказване на първична медицинска помощ.

Всички работници и служители на обекта задължително да са снабдени с лични предпазни средства - работно облекло, обувки, ръкавици, каски и ако се налага - предпазни очила.

VII. Пожарна и аварийна безопасност

Територията на строителната площадка се категоризира за ПАБ и се означава със знаци и сигнали по норматив. Поставят се табели с:

а) телефонен номер на Районната служба за ПБЗН;

б) адреси и телефон на местния Център за спешна медицинска помощ.

Стриктно да се спазват условията за пожарна и аварийна безопасност съгласно проектната документация.

VIII. Налична документация

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички документи, данни и информация, необходими за изпълнението на строително-монтажните работи.

IX. Организация на строителството

Участникът да представи техническо предложение по образец.

Контрол на качеството на материалите за строителния процес:

По време на изпълнението на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага само материали и изделия с доказано качество, придружени от сертификат за качество и/или декларация за съответствие и указания за прилагането им (на български език), и със съответната маркировка върху продукта съгласно Наредба №РД-02-20-1 от 05.02.2015год. за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукта (ДВ, бр.106 от 27.12.2006 г.)

Изисквания за опазване на околната среда:

Добитите отпадъци и некачествени материали по време на строителството, които не могат да бъдат вложени при ремонта на обекта, ще се извозват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ площадки.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да използва за работа на обекта само изправни машини и транспортни средства и да полага всички грижи за поддържането им в

изправност за недопускане на замърсяване, причинено от разпиляване на отпадъци или аварийни разливи на гориво-смазочни материали.

В случай на замърсяване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за своя сметка да почисти замърсените участъци от строителната площадка, улиците и пътищата.

X. Собственост

Сградата е публична общинска собственост на община Искър.

XI. Приемане на изпълнените работи от Възложителя

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, лично или чрез свой представител, приема за изпълнени тези видове работи, за които са съставени всички актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и за вложените материали са представени всички декларации съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

Изготвил: **чл.23 от ЗЗЛД**

/инж. Й. Петкова/

Съгласувал:

/инж. В. Костова/

